

ANÁLISE E PROPOSTA ALTERNATIVA DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL SUSTENTÁVEL  
PARA NOVOS LOTEAMENTOS: ESTUDO DE CASO DO BAIRRO SANTA TEREZINHA DA CIDADE  
DE GUARACIABA, SANTA CATARINA

Orientadora: DAIPRAI, Leandra

Pesquisadora: LUDWIG, Diana Cristina

Curso: Arquitetura e Urbanismo

Área do conhecimento: Área das Ciências das Humanidades

Ter um lar é mais que ter um abrigo. Traz às pessoas conforto, segurança e a dignidade de ser um cidadão com um endereço. Mas cerca de 6,9 milhões de famílias brasileiras não têm casa própria. No Brasil, os termos Habitação de Interesse Social há muito tempo têm sido associados a habitações de má qualidade projetiva e construtiva, com espaço reduzido e destinado a suprir o déficit de moradia, sem a preocupação com o bem-estar e a satisfação de seus moradores e com os impactos ambientais ocasionados pela sua construção. A qualidade no ambiente construído, possui grande relação com avaliações pós-ocupação, por esta permitir a identificação de eventuais problemáticas e incentivar sua resolução pela tomada de providências a fim de proporcionar a concepção e a execução de espaços agradáveis, duráveis e sustentáveis, em que os profissionais recorrem a técnicas de projeto, execução, escolha de tecnologias e materiais que mais se adéquam a cada situação social, ambiental e econômica. No presente trabalho analisaram-se as Habitações de Interesse Social localizadas no Município de Guaraciaba, Extremo-oeste de Santa Catarina, analisando a arquitetura, a qualidade construtiva, identificando a existência de elementos construtivos e projetivos visando à sustentabilidade e constatando a percepção dos moradores em relação às condições de uso das referidas habitações, com o objetivo de pesquisar novas Soluções e Técnicas Sustentáveis voltadas à Habitação de Interesse Social, que sejam adequadas às condições climáticas específicas de Guaraciaba, SC. Dessa forma, foram estudadas alternativas para novos loteamentos inseridos nessa cidade e região, de acordo com as características e as condições climáticas do local.

Palavras-chave: Habitação de Interesse Social. Sustentabilidade.

leandra.daiprai@unoesc.edu.br

arq dianacristina@gmail.com