



A IMPORTÂNCIA DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA NO CRESCIMENTO E DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL

Júlia Cristina Martins¹, Rejane Bolzan Lunkes²

1. Discente Arquitetura e urbanismo Unoesc Xanxerê sc
2. Docente arquitetura e urbanismo Unoesc Xanxerê sc

Autor correspondente: Júlia Cristina Martins , jm2962931@gmail.com

Área: Ciências Exatas e Tecnológicas

Introdução: Os pequenos municípios possuem uma equipe técnica reduzida e por consequência a Legislação Urbanística é inexistente ou desatualizada. **Objetivo:** O objetivo desta pesquisa foi analisar a legislação Urbanística nos municípios pertencentes a Associação dos Municípios do Alto Irani (AMAI), no oeste de Santa Catarina mapeando quais são, sua atualização e quais são as consequências para o desenvolvimento regional. **Método:** A metodologia adotada será qualitativa, envolvendo a coleta de dados por meio de levantamento documental e bibliográfico nos municípios que compõem a AMAI. A análise documental permitirá uma avaliação precisa da situação legislativa atual, enquanto a revisão bibliográfica proporcionará uma base teórica para compreender os impactos de uma legislação desatualizada no planejamento urbano e no desenvolvimento das cidades. **Resultados:** Os resultados identificam os prejuízos significativos decorrentes da ausência ou desatualização da legislação urbana, comprovando que essa situação limita o crescimento ordenado e o desenvolvimento socioeconômico dos municípios. **Conclusão:** A pesquisa ressaltou a necessidade de reformulação e atualização das leis urbanísticas como um passo fundamental para alcançar um desenvolvimento mais eficiente e sustentável nas pequenas cidades.

Palavras-chave: Legislação Urbana; Pequenos Municípios; Desenvolvimento Sustentável..

Agradecimentos: A autora Julia C. Martins agradece ao Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico (CNPq) pela concessão de bolsa de iniciação científica (PIBIC).