



TERMO DE REFERÊNCIA: UMA PROPOSIÇÃO METODOLÓGICA PARA ELABORAÇÃO DE PLANOS DIRETORES EM PEQUENOS MUNICÍPIOS

Pesquisador(es): FERREIRA, Anderson Saccol; OLIVEIRA, Kálita

Curso: Arquitetura e Urbanismo

Área: Área das Ciências Exatas e Tecnológicas

Resumo: O estudo visa desenvolver um termo de referência que explique formas e procedimento para elaboração de Planos Diretores compatíveis com as necessidades dos municípios localizado no Oeste do Estado Catarinense. Por meio da pesquisa documental investigamos 89 municípios com população entre 1 mil e 10 mil habitantes. Dos municípios analisados, 38 não apresentavam Plano Diretor Municipal, o que corresponde a 40% da amostra analisada. Propomos um modelo do termo de referência descrevendo metodologicamente os passos para elaboração de Planos Diretores. A proposição elenca a sensibilização, os diagnósticos, as aprovações e o monitoramento após sua implantação. Mesmo que descrito de forma genérica, o estudo possibilita um olhar técnico que auxilia na projeção da imagem da cidade para um futuro mais remoto.

Palavras-chave: Plano Diretor. Termo de referência. Proposição metodológica. Pequenos municípios.

E-mails: kalitalvr@gmail.com; anderson.ferreira@unoesc.edu.br