

**PROPOSTA DE ANTEPROJETO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARA IDOSOS COM  
CENTRO DE CONVIVÊNCIA INTERGERACIONAL PARA A CIDADE DE VIDEIRA - SC**

Pesquisador(es): GARBIN, Marcia; BIASI, Juliana Aparecida

Curso: Arquitetura e Urbanismo

Área: Ciências Exatas e Tecnológicas

Resumo: Esta pesquisa abrange um estudo para a concepção de um anteprojeto de condomínio residencial para idosos com centro de convivência intergeracional a ser implantado na cidade de Videira (SC). Tem por objetivo ampliar os conhecimentos teóricos sobre a temática a fim de proporcionar um anteprojeto o mais adequado à realidade possível. Caracteriza-se como uma pesquisa qualitativa exploratória com análise de referenciais teóricos e estudos de caso para compreensão das particularidades sobre o tema proposto. O público alvo de maior impacto são as pessoas idosas, porém o público infantil também tem notoriedade nas decisões projetuais, uma vez que estarão presentes no centro de convivência. Através da revisão teórica é possível compreender a evolução das ILPI até o momento atual, e pelos estudos de caso se percebe a importância da promoção de independência na melhora da qualidade de vida da pessoa idosa, assim qualificando a relevância da acessibilidade em todos os pontos do projeto. O plano de necessidades estabelece áreas de uso privativo e comum, com espaços destinados a uso exclusivo dos idosos, das crianças e de convivência destes públicos. Ainda está prevista área de serviços e administração. A área de intervenção compatível com o pré-dimensionamento mínimo adotado é uma gleba de aproximadamente 88.000 m<sup>2</sup> localizada próximo ao acesso nordeste da cidade. O conceito adotado foi a flor Dália, que é um símbolo de reconhecimento, neste caso, pela vivência e experiência do cidadão idoso.

Palavras-chave: Arquitetura. Terceira Idade. Projeto.

E-mails: marciag\_vda@hotmail.com;

juliana.biasi@unoesc.edu.br.